

บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อมตะ ปาตอง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม อมตะ ปาตอง

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ (1) ปรับปรุงพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียงให้มีความกลมกลืน และใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมมากที่สุด (2) ปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับในบริเวณพื้นที่ว่างรอบๆ โครงการและหมั่นบำรุงรักษาดูแลอยู่เสมอ	- พบบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบันมีสภาพกลมกลืนและใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิม - โครงการมีการปลูกต้นไม้ และจัดพื้นที่สีเขียวไว้ตามที่กำหนดในมาตรการและมีคนสวนคอยดูแล อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	- -	รูปภาพที่ 1.4 การใช้พื้นที่อาคาร รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม อมตะ ป่าตอง
ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อมตะ ป่าตอง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม อมตะ ป่าตอง(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1.2 ทรัพยากรดิน (1) ปรับปรุงพื้นที่ว่างให้เป็นพื้นที่สีเขียว ที่มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น (2) ตรวจสอบและดูแลระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน (3) มีการดูแลทำความสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอเพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย	- พบบริเวณพื้นที่ว่างภายในโครงการมีการปลูกต้นไม้ และจัดพื้นที่สีเขียวไว้ ตามที่กำหนดในมาตรการและมีคนสวนคอยดูแลเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ โดยมีความถี่ 2 ครั้ง/เดือน - โครงการมีระบบระบายน้ำฝนจากหลักคา ระเบียงห้องพักจะถูกรวบรวมลงสู่ท่อรวบรวมน้ำฝน (RD) ขนาด 3 นิ้ว และบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการจะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีต เพื่อลงสู่บ่อบำบัดน้ำฝน หลังจากนั้นจะเข้าสู่ท่อระบายน้ำริมถนน - บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาดอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	- - -	รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว รูปภาพที่ 2.2 งานสวน -

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อมตะ ปาตอง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม อมตะ ปาตอง(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1.3 คุณภาพอากาศ (1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการเท่ากับ 133.60 ตารางเมตร เพื่อช่วยลดดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ (2) ติดป้ายให้ผู้พักอาศัย หรือผู้ที่มาติดต่อในโครงการดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน (3) ควบคุมดูแลไม่ให้ผู้พักอาศัยประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองหรือก๊าซพิษ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ	- โครงการมีการปลูกต้นไม้ และจัดพื้นที่สีเขียวไว้ตามที่กำหนดในมาตรการและมีคนสวนคอยดูแล อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ เพื่อให้ต้นไม้ช่วยลดดูดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาใช้ในพื้นที่โครงการ - พบโครงการมีการติดป้ายดับเครื่องยนต์ไว้บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - การดำเนินการโครงการไม่มีกิจกรรมอันก่อให้เกิดมลพิษทางอากาศ มีเพียงกิจกรรมการพักอาศัยและการท่องเที่ยวเพียงเท่านั้น ควั่นโดยส่วนใหญ่จากท่อไอเสียจากยานพาหนะของผู้พักอาศัยเพียง ซึ่งก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ	- - -	รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ รูปภาพที่ 2.3 ป้ายดับเครื่องยนต์ -
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน (1) ผู้พักอาศัยต้องหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียง (2) หากมีกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียง ต้องแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยทราบล่วงหน้า	- การดำเนินโครงการมีเพียงกิจกรรมการอยู่อาศัยและการท่องเที่ยวเท่านั้น โดยไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น บาร์ ผับ คาราโอเกะ อันจะเป็นการรบกวนผู้ที่อยู่อาศัยในชุมชน จะมีเพียงเสียงดังจากการใช้ยานพาหนะของผู้พักอาศัย ซึ่งเกิดขึ้นเพียงชั่วคราวและเป็นปกติของชุมชนอยู่แล้ว	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อมตะ ป่าตอง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม อมตะ ป่าตอง(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก (1) ปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อให้ร่มเงาและสร้างความสดชื่นและหมั่นดูแลรักษาอยู่เสมอ (2) ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานเสมอ	- โครงการมีการปลูกต้นไม้ ไม้ดอก ไม้ประดับ และจัดพื้นที่สีเขียวไว้ตามที่กำหนดในมาตรการ โดยมีคนสวนคอยดูแลรักษาอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ เพื่อให้ต้นไม้ยืนต้น ให้ร่มเงา และความสดชื่น แก่ผู้พักอาศัย - โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแล บำรุงรักษาระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ภายในโครงการให้มีประสิทธิภาพในการทำงานเสมออยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว รูปภาพที่ 2.15 การตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณูปโภคต่างๆ
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ (1) บำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งแล้วเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ เพื่อระบายน้ำริมถนนการะจายยอมก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี	- ทางโครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียตามหลักวิชาการทางวิศวกรรมสุขาภิบาล ที่กำหนดไว้ในมาตรการ และมีการเก็บตัวอย่างน้ำไปวิเคราะห์ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ โดยห้องปฏิบัติการ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำของโครงการล่าสุดเมื่อเดือน มค.-มิ.ย 66	-	เอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส.1/2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อมตะ ปาดอง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม อมตะ ปาดอง(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ (1) ตรวจสอบปริมาณคลอรีนตกค้างอิสระในน้ำประปา ต้องมีค่าไม่น้อยกว่า 0.20 มิลลิกรัม/ลิตร และต้องไม่เกิน 0.50 มิลลิกรัม/ลิตร (2) โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำที่สามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ 2 วัน (3) ดูแลถังเก็บน้ำ ให้มีสภาพดีไม่รั่วซึมพร้อมทั้งบำรุงรักษาเครื่องสูบน้ำระบบท่อส่วนจ่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (4) เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ (5) ดูแลระบบจ่ายน้ำ เครื่องสูบน้ำ ท่อส่งน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (6) ดูแลปริมาณน้ำในบ่อเก็บอย่างสม่ำเสมอ และมีการเตรียมจัดหาแหล่งน้ำสำรอง เช่น น้ำซื้อจากเอกชน รองรับน้ำฝนไว้ใช้เมื่อปริมาณน้ำจากการประปาไม่เพียงพอ เป็นต้น	- พบโครงการมีการตรวจสอบปริมาณคลอรีนตกค้างอิสระในน้ำประปา โดยดำเนินการตรวจสอบทุก 6 เดือน ล่าสุดเมื่อเดือน มิถุนายน 2566 - โครงการมีการติดตั้งถังเก็บน้ำสำรองบริเวณใต้ดินและบนหลังคาซึ่งเพียงพอต่อปริมาณการใช้น้ำภายในโครงการ - โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจสอบ ดูแล รักษา ถังเก็บน้ำ เครื่องสูบน้ำและระบบท่อส่วนจ่ายน้ำอยู่ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ พร้อมทั้งมีการเลือกใช้สุขภัณฑ์แบบประหยัดน้ำ - โครงการมีการประกอบกิจกรรมเพื่อการพักอาศัยและการท่องเที่ยวเท่านั้นโดยกิจกรรมการใช้น้ำส่วนใหญ่ เป็นเพียงการชำระล้างร่างกายซึ่งส่งผลต่อการใช้น้ำในระดับต่ำแต่หากไม่เพียงพอต่อการใช้น้ำ จะมีการซื้อน้ำจากภาคเอกชน	- - - -	เอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส.1/2 รูปภาพที่ 2.16 ถังเก็บน้ำภายในโครงการ -

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อมตะ ป่าตอง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม อมตะ ป่าตอง(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.2 การระบายน้ำ (1) มีการตรวจสอบอุปกรณ์ ระบบท่อระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอเมื่อพบรอยรั่วหรือชำรุดต้องมีการซ่อมแซมทันที (2) มีการขุดลอกตะกอนภายในท่อระบายน้ำเป็นประจำ และ ต้องดูแลทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันเศษวัสดุ เศษดินทราย ลงไปอุดตันในท่อระบายน้ำ (3) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อพักน้ำสุดท้ายของจุดระบายน้ำ (4) เพิ่มเติมนการประชาสัมพันธ์และจัดทำป้ายแจ้งเตือนห้ามทิ้ง วัสดุต่าง ๆ ลงในท่อระบายน้ำอันจะก่อให้เกิดปัญหาต่อ ระบายน้ำอุดตันได้	- โครงการมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์ ระบบท่อ ระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาที่เปิด ดำเนินการ และหากพบรอยรั่วหรือชำรุดมีการดำเนินการ ซ่อมแซมในทันที - โครงการมีช่างคอยสำรวจปริมาณตะกอนในรางระบายน้ำ ของโครงการเป็นประจำ หากมีตะกอนสะสมในปริมาณมากจะ ดำเนินการขุดลอกทันที เพื่อป้องกันการอุดตันภายในท่อ ระบายน้ำ - พบโครงการมีการติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณบ่อพักน้ำ สุดท้ายและจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ มี ช่างคอยตรวจสอบ ดูแล อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการมีการจัดเตรียมถังขยะ ไว้สำหรับรองรับมูลฝอย ภายในโครงการ เพื่อป้องกันการทิ้งขยะลงในท่อระบายน้ำ และมี แม่บ้านคอยดูแลทำความสะอาดอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิด ดำเนินการ	- - - -	- รูปภาพที่ 2.17 การขุดลอก ตะกอนในท่อระบายน้ำ - รูปภาพที่ 2.4 ถังขยะแยก ประเภท

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรม อมตะ ปาตอง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อมตะ ปาตอง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม อมตะ ปาตอง(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.3 การจัดการน้ำเสีย (1) โครงการต้องติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรมของโครงการ (2) ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อบำบัดน้ำเป็นประจำ (3) สูบตะกอนออกจากถังเกราะทุกๆ 2 ปี แม้ว่าจะยังไม่เต็มก็ตาม	- โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียตามหลักวิชาการทางวิศวกรรมสุขาภิบาล ที่กำหนดไว้ในมาตรการซึ่งใช้สำหรับบำบัดน้ำเสียจากทุกกิจกรรมภายในโครงการ ให้มีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก - โครงการมีการเก็บตัวอย่างน้ำไปวิเคราะห์ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ โดยห้องปฏิบัติการ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ - โครงการจัดให้มีการสูบตะกอนจากบ่อเกราะเป็นประจำ โดยมีความถี่ 3 เดือน/ครั้ง และมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบปริมาณของกากตะกอน หากถึงปริมาณที่กำหนด จะมีการจัดจ้างรถร่วมเทศบาลเข้ามาสูบกากจัด ในช่วงเดือน มกราคม - มิถุนายน 2566 มีการดำเนินการสูบตะกอนจากบ่อเกราะไปแล้วทั้งสิ้น จำนวน 2 ครั้ง	- - -	เอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส.1/2 - เอกสารแนบที่ 5 ใบเสร็จสูบน้ำ/มูลฝอย

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรม อมตะ ป่าตอง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อมตะ ป่าตอง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม อมตะ ป่าตอง(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.3 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ) (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญ ควบคุมดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างถูกวิธี และตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อตรวจคุณภาพน้ำทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ (5) โครงการต้องเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต (6) โครงการต้องติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียแยกออกจากมิเตอร์ของโครงการ เพื่อความสะดวกในการตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด และมีทีมช่างที่มีความรู้ ความชำนาญ คอยตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - ทางโครงการมีช่างคอยตรวจสอบและดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย และติดตามประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยได้จัดทำ ทส.1 ทส.2 ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - พบโครงการมีการติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียออกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเดินระบบบำบัดน้ำเสีย	- - -	เอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส.1/2 เอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส.1/2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อมตะ ปาตอง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม อมตะ ปาตอง(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.4 การจัดการมูลฝอย (1) มีการคัดแยกประเภทมูลฝอย เป็นมูลฝอย เป็นมูลฝอย ประเภทที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ มูลฝอยทั่วไป และมูลฝอยอันตราย (2) ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยและจุดที่พิกมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมที่จะใช้งานได้อยู่เสมอ (3) กวดขันให้แม่บ้านประจำโครงการรวบรวมมูลฝอยอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงมูลฝอยพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ยังจุดพิกมูลฝอยรวมของโครงการ (4) ทำความสะอาดที่พิกมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากรถมาเก็บขนมูลฝอย เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดที่พิกมูลฝอยรวมต้องเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จของโครงการต่อไป (5) ประชาสัมพันธ์การคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่และมูลฝอยที่เป็นอันตราย ต้องทำการแยกโดยแบ่งประเภทตามประกาศจังหวัดภูเก็ต ฯ	- พบโครงการมีถังขยะมูลฝอยวางไว้ภายในห้องพัก พื้นที่ส่วนกลางโดยมีแม่บ้านเป็นผู้คัดแยกประเภทมูลฝอย ก่อนนำไปพักไว้ที่ห้องพิกมูลฝอยรวมของโครงการ - โครงการมีแม่บ้านคอยทำความสะอาดและตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอย ให้พร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา และหากมีการชำรุดเสียหายจะเปลี่ยนใหม่ทันที - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีแม่บ้านคอยตรวจสอบปริมาณมูลฝอยในภาชนะรองรับ บรรจุลงในถุงมูลฝอยพร้อมมัดปากถุงก่อนนำไปรวบรวมไว้ยังจุดพิกมูลฝอยรวมของโครงการ - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีแม่บ้านคอยทำความสะอาดห้องพิกมูลฝอยรวม ภาชนะ รถเข็น และอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอย ทุกครั้งหลังจากที่รถเก็บมูลฝอยได้เข้ามาเก็บขนแล้ว ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้ใหม่ และน้ำเสียจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัด - ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด โดยมีแม่บ้านเป็นผู้ดำเนินการคัดแยกมูลฝอย	- - - - -	รูปภาพที่ 2.4 ถังขยะแยกประเภท รูปภาพที่ 2.5 การทำความสะอาดถังขยะ/ห้องพิกขยะ รูปภาพที่ 2.4 ถังขยะแยกประเภท รูปภาพที่ 2.5 การทำความสะอาดถังขยะ/ห้องพิกขยะ รูปภาพที่ 2.4 ถังขยะแยกประเภท

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อมตะ ป่าตอง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม อมตะ ป่าตอง(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.5 การคมนาคม (1) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ ป้ายแสดงทางเข้าออก ป้ายแสดงพื้นที่จอดรถ เพื่อให้ผู้ที่ต้องเข้าโครงการสามารถมองเห็นได้ และมีความเข้าใจตรงกัน (2) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งที่จอดรถ (3) ติดป้ายบอกพื้นที่จอดรถ และตีเส้นแบ่งช่องที่ให้เห็นชัดเจน (4) ในเวลากลางคืน บริเวณทางเข้า-ออก และที่จอดรถ ต้องมีไฟส่องสว่างอยู่ตลอดเวลา (5) แนะนำให้ผู้เข้าพักในพื้นที่โครงการ จอดรถให้เป็นระเบียบ (6) ติดป้ายกำหนดให้ผู้ใช้บริการโครงการห้ามจอดรถกีดขวางการจราจรบริเวณถนนสาธารณะ (7) โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเข้า -ออกโครงการ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุด้านการจราจรบริเวณถนนราษฎร์อุทิศ 200 ปี ก่อนเข้าสู่พื้นที่โครงการ	- พบโครงการมีการติดตั้งป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - พบโครงการมีการติดป้ายดับเครื่องยนต์ไว้บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน - โครงการมีการจัดพื้นที่สำหรับจอดรถ พร้อมทั้งติดป้ายบอกพื้นที่จอดรถ และตีเส้นแบ่งช่องที่ให้เห็นชัดเจน - พบบริเวณทางเข้า-ออก และพื้นที่จอดรถภายในโครงการมีการติดตั้งไฟฟาส่องสว่างไว้ตามที่กำหนดในมาตรการ - ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกให้ผู้เข้าพักในพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกเรื่องการจราจรตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ	- - - - - -	รูปภาพที่ 2.18 ป้ายชื่อโครงการ/ลูกศรเข้า-ออก โครงการ รูปภาพที่ 2.3 ป้ายดับเครื่องยนต์ รูปภาพที่ 2.6 ป้ายสัญลักษณ์จราจรในโครงการ รูปภาพที่ 2.7 พื้นที่สำหรับจอดรถ รูปภาพที่ 2.8 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อมตะ ปาตอง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม อมตะ ปาตอง(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าต่อสุขภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม (1) ส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน (2) หากเกิดการร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียง โครงการ ดำเนินการแก้ไขโดยด่วน และเร่งทำความเข้าใจกับชุมชน ดังกล่าว (3) ดำเนินการติดแผ่นพับประชาสัมพันธ์ของโครงการ พร้อม แสดงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ โครงการจัดให้มี โดยติดไว้ที่เคาน์เตอร์แผนกต้อนรับส่วน หน้าของโรงแรม	- โครงการได้มีการส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด ปัจจุบันยังไม่มี การร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียง - โครงการไม่ได้ติดตั้งแผ่นพับประชาสัมพันธ์โครงการ แต่ได้ ดำเนินการจัดหาเจ้าหน้าที่เพื่ออำนวยความสะดวก และให้ คำปรึกษาตลอดระยะเวลาในการเปิดทำการ รวมทั้งจัดทำ รายงานมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำโครงการ	- - -	- - -

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อมตะ ป่าตอง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม อมตะ ป่าตอง(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (1) จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำอาคาร เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง (2) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้นเพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที (3) จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุ (4) ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างตลอดแนวถนนการจ่ายอมซึ่งเป็นทางเข้า-ออกของโครงการ พร้อมทั้งเปิดไฟฟ้าส่องสว่างตลอดเวลาากลางคืน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออก โครงการตลอดเวลา เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ	- พบโครงการมีพนักงานอยู่ประจำโครงการตลอด 24 ชั่วโมง รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจสอบดูแลภายในโครงการอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - บริเวณอุปกรณ์ดับเพลิง มีการติดป้ายบอกวิธีการใช้งาน ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน - โครงการมีการจัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ยังสำนักงาน เพื่อเตรียมพร้อมหากเกิดเหตุฉุกเฉิน และจัดหาเจ้าหน้าที่ประจำโครงการปฏิบัติงานตลอดระยะเวลาในการเปิดดำเนินการ เพื่อติดต่อประสานงานไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในพื้นที่โดยทันทีในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน - พบบริเวณทางเข้า-ออก และพื้นที่จอดรถภายในโครงการมีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างไว้ตามที่กำหนดในมาตรการ พร้อมทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออก โครงการตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	- - - -	รูปภาพที่ 2.8 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย รูปภาพที่ 2.19 อุปกรณ์ดับเพลิง/ป้ายบอกวิธีการใช้งาน รูปภาพที่ 2.9 อุปกรณ์ปฐมพยาบาล รูปภาพที่ 2.8 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย รูปภาพที่ 2.7 พื้นที่สำหรับจอดรถ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อมตะ ปาตอง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม อมตะ ปาตอง(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.3 การป้องกันอัคคีภัย (1) ตรวจสอบและดูแลระบบการป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ภายในโครงการ ให้มีสภาพพร้อมที่ต้องใช้งานอยู่เสมอ เป็นประจำทุก 1 เดือน และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด (2) แสดงป้ายตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัย ภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน (3) ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เช่น ตรวจสอบวันผลิต วันหมดอายุการใช้งาน ตรวจสอบสลักให้มีความพร้อมใช้งานอยู่เสมอเป็นต้น (4) ต้องติดตั้งเครื่องตัดไฟอัตโนมัติ เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจจะเกิดขึ้น (5) จัดให้มีพนักงานควบคุมดูแล ตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่างน้อย 1 คน (6) จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณที่เหมาะสมแก่การอพยพผู้ใช้อาศัยออกนอกอาคาร	- โครงการมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุกเดือน เพื่อให้เตรียมพร้อมระบบป้องกันอัคคีภัย เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน และหากพบมีการชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที - โครงการมีการติดตั้งป้ายเส้นทางอพยพหนีไฟ และป้ายทางหนีไฟไว้บริเวณทางเดินในอาคาร ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน - โครงการมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงอยู่เป็นประจำ เพื่อให้ถังดับเพลิงพร้อมใช้งานอยู่เสมอ - โครงการได้ดำเนินการติดตั้งเครื่องตัดไฟอัตโนมัติ และมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าอยู่ตลอดเวลาในการเปิดทำการ - โครงการมีการติดตั้งป้ายจุดรวมพล และจัดเตรียมพื้นที่สำหรับรวมพล เมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน ซึ่งเหมาะสมแก่การอพยพผู้ใช้อาศัยออกนอกอาคาร	- - - - -	รูปภาพที่ 2.10 การตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัย รูปภาพที่ 2.11 ป้ายเส้นทางอพยพหนีไฟ/ทางหนีไฟ รูปภาพที่ 2.10 การตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัย - รูปภาพที่ 2.12 พื้นที่สำหรับรวมพล

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อมตะ ป่าตอง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม อมตะ ป่าตอง(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) (7) ติดตั้งป้ายจุดรวมพลให้ผู้เข้าพักอาศัยสามารถเห็นได้ชัดเจนภายในโครงการ (8) จัดให้มีแผนปฏิบัติการฝึกซ้อมและฝึกอบรมทีมปฏิบัติงานในส่วนของพนักงาน และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ โดยต้องจัดให้มีการฝึกซ้อมอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง (9) จัดเตรียมแผนป้องกันอัคคีภัย โดยอยู่ในความรับผิดชอบของผู้บริหารโครงการและพนักงานโครงการทุกท่าน (10) จัดให้มีผู้ตรวจสอบ ดูแลความพร้อมของอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ไฟฟ้าอุปกรณ์ในการดับเพลิงและสิ่งต่างๆ อยู่อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำ ทุก 6 เดือน และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด (11) หากพบอุปกรณ์ใดผิดปกติหรือชำรุดเสียหาย ให้แจ้งผู้เกี่ยวข้องทันทีเพื่อดำเนินการแก้ไขหรือซ่อมแซมให้อยู่ในสภาวะปกติพร้อมใช้งาน	- พบโครงการมีการติดตั้งป้ายจุดรวมพลไว้ในบริเวณพื้นที่โครงการซึ่งผู้เข้าพักอาศัยสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - โครงการมีการดำเนินการซ้อมป้องกันอัคคีภัย รวมทั้งฝึกอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการแก่พนักงานและผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยดำเนินการปีละ 1 ครั้ง - โครงการมีการจัดเตรียมเอกสารให้ความรู้เกี่ยวกับการหนีไฟและแผนสำหรับอพยพหนีภัยในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ - โครงการมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุกเดือน หากพบมีการชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที - โครงการมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุกเดือน หากพบมีการชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที	- - - - -	รูปภาพที่ 2.13 ป้ายจุดรวมพล รูปภาพที่ 2.14 การซ้อมอพยพหนีไฟ เอกสารแนบที่ 7 แผนฉุกเฉิน รูปภาพที่ 2.10 การตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัย

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อมตะ ปาตอง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม อมตะ ปาตอง(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.3 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) (12) ตรวจสอบเส้นทางที่ใช้เข้า-ออก ต้องไม่มีสิ่งกีดขวางอันจะเป็นอุปสรรคทั้งในเวลาปกติและเวลาฉุกเฉิน รวมทั้งตรวจสอบป้ายเตือน และป้ายจุดรวมพลต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ (13) ประสานกับหน่วยงานท้องถิ่นที่เป็นที่ตั้งพื้นที่โครงการให้ทราบถึงการดำเนินโครงการ เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมของหน่วยงานดังกล่าว ในกรณีเกิดเหตุการณ์เพลิงไหม้ ให้สามารถช่วยเหลือผู้อยู่อาศัยภายในโครงการฯ ได้อย่างรวดเร็วและปลอดภัย	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจสอบ สิ่งกีดขวางบริเวณเส้นทางอพยพหนีภัย รวมทั้งคอยตรวจสอบป้ายเตือนป้ายจุดรวมพล ให้อยู่ในสภาพที่อยู่ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการมีการติดต่อประสานงานกับหน่วยงานราชการในท้องถิ่น ในการเข้าระงับเหตุ ช่วยเหลือ อพยพผู้อยู่อาศัยในโครงการในกรณีที่เกิดเหตุการณ์เพลิงไหม้ รวมทั้งมีการรวบรวมหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องไว้ยังสำนักงาน เพื่อใช้ติดต่อประสานงานเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน และมีการจัดให้มีแผนฉุกเฉิน	- -	รูปภาพที่ 2.10 การตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัย เอกสารแนบที่ 7 แผนฉุกเฉิน

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรม อมตะ ป่าตอง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2566

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อมตะ ป่าตอง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อมตะ ป่าตอง

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1. สภาพภูมิประเทศ - ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-	-
1.2. ทรัพยากรดิน - ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-	-
1.3. คุณภาพอากาศ - ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-	-
1.4. เสียงและความสั่นสะเทือน - ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ			
2.1. ทรัพยากรชีวภาพทางบก - ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ - ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรม อมตะ ปาตอง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2566

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อมตะ ปาตอง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อมตะ ปาตอง (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ ตรวจสอบปริมาณคลอรีนตกค้างอิสระในน้ำประปาต้องมีค่าไม่น้อยกว่า 0.20 มิลลิกรัม/ลิตร และต้องไม่เกิน 0.50 มิลลิกรัม/ลิตร ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- พบโครงการมีการตรวจสอบปริมาณคลอรีนตกค้างอิสระในน้ำประปา โดยดำเนินการตรวจสอบทุก 6 เดือน ล่าสุดเมื่อเดือน มิถุนายน 2566	-	เอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส.1/2
3.2 การระบายน้ำ ตรวจสอบบ่อบำบัดน้ำเสีย ทดแทนถังดักไขมันบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะเป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- พบโครงการมีการติดตั้งถังดักไขมันบริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำบ่อบำบัดน้ำเสียสุดท้ายของโครงการและมีช่างคอยตรวจสอบ ดูแล อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ รวมทั้งมีการดำเนินการดำเนินการสูบน้ำตะกอนออกจากถังเกราะ ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2566 ทั้งสิ้น จำนวน 2 ครั้ง และหากปริมาณของกากตะกอนถึงปริมาณที่กำหนด จะมีการจัดจ้างรถร่วมเทศบาลเข้ามาสูบน้ำทิ้ง	-	เอกสารแนบที่ 5 ใบเสร็จสูบน้ำตะกอน/มูลฝอย

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรม อมตะ ป่าตอง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2566

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อมตะ ป่าตอง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อมตะ ป่าตอง (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.3 การจัดการน้ำเสีย (1) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งในบ่อตรวจคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดคุณภาพน้ำแล้ว ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	- โครงการมีการเก็บตัวอย่างน้ำไปวิเคราะห์ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ โดยห้องปฏิบัติการ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ	-	เอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส.1/2
3.4 การจัดการมูลฝอย (1) ตรวจสอบถังมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- โครงการมีแม่บ้านคอยทำความสะอาดและตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอย หากพบการชำรุดเสียหายจะดำเนินการเปลี่ยนชุดใหม่เข้าทดแทนทันที รวมทั้งคอยทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม ภาชนะ รถเข็น และอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอย ทุกครั้งหลังจากที่รถเก็บมูลฝอยได้เข้ามาเก็บขนแล้ว ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้ใหม่ และน้ำเสียจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัด	-	รูปภาพที่ 2.5 การทำความสะอาดถังขยะ/ห้องพักขยะ

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อมตะ ป่าตอง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อมตะ ป่าตอง (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.5 การคมนาคม (1) ตรวจสอบความคล่องตัวของการจราจรในขณะที่รถเข้า - ออก จากโครงการ (2) สอบถามประชาชนในพื้นที่ข้างเคียงว่าการเข้า - ออกของรถโครงการ ก่อให้เกิดปัญหาอย่างไรบ้างและต้องให้แก้ไขอย่างไร	- ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย พร้อมทั้งดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ - ในปัจจุบันยังไม่มีกรร้องเรียนจากประชาชนในพื้นที่ข้างเคียงในกรณีดังกล่าว	- -	รูปภาพที่ 2.8 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม (1) ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบเกี่ยวกับการได้รับความเดือดร้อนจากโครงการ	- ในปัจจุบันยังไม่มีกรร้องเรียนจากประชาชนในพื้นที่ข้างเคียงในกรณีดังกล่าว	-	-

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อมตะ ป่าตอง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2
ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อมตะ ป่าตอง (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (1) ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาลว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่เพียงพอหรือไม่ (2) ตรวจสอบอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย ว่าอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาหรือไม่พร้อมทั้งมีการบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร (3) ตรวจสอบความพร้อมความเข้าใจของพนักงานในการใช้อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิง ว่ามีความเข้าใจมาก - น้อยเพียงใด	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น หากมีไม่เพียงพอจะมีการซื้อใหม่มาเพิ่มเติมทันที - โครงการมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุกเดือน หากพบมีการชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที - บริเวณติดตั้งอุปกรณ์มีการติดป้ายแสดงวิธีการใช้งาน และจัดเตรียมเอกสารให้ความรู้เกี่ยวกับการหนีไฟ อีกทั้งมีการจัดฝึกอบรมการใช้อุปกรณ์ และแผนอพยพให้กับพนักงาน โดยดำเนินการ 1 ครั้ง / ปี	- - -	รูป ภาพ ที่ 2.9 อุปกรณ์ รักษาพยาบาล เอกสารแนบที่ 6 บันทึกการ ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย รูปภาพที่ 2.14 การซ้อมอพยพ หนีไฟ
4.3 สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ (1) ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอและปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	- ทางโครงการมีคนสวนคอยดูแล และบำรุงรักษาบริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ อยู่ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ เพื่อรักษาต้นไม้ภายในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ หากต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ทางโครงการจะดำเนินการปลูกต้นไม้เข้าทดแทนในทันที	-	รูปภาพที่ 2.2 งานสวน



รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว



รูปภาพที่ 2.2 งานสวน



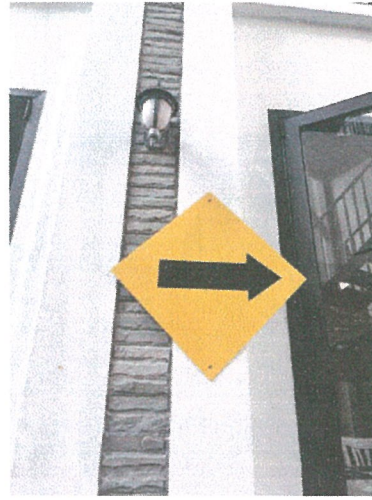
รูปภาพที่ 2.3 ป้ายดับเครื่องยนต์



รูปภาพที่ 2.4 ถังขยะมูลฝอยแยกประเภท



รูปภาพที่ 2.5 การทำความสะอาดถึงขยะ/ห้องพักขยะ



รูปภาพที่ 2.6 ป้ายสัญลักษณ์จราจรในโครงการ



รูปภาพที่ 2.7 พื้นที่สำหรับจอดรถ



รูปภาพที่ 2.8 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



รูปภาพที่ 2.9 อุปกรณ์ปฐมพยาบาล

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรม อมตะ ปาตอง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2566



รูปภาพที่ 2.10 การตรวจสอบป้องกันอัคคีภัย



รูปภาพที่ 2.11 ป้ายเส้นทางอพยพหนีไฟการทำงานของระบบ



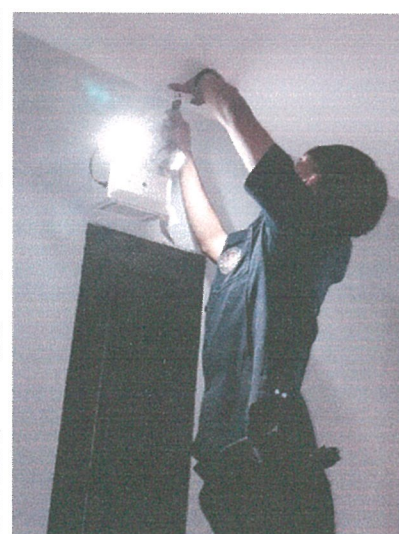
รูปภาพที่ 2.12 พื้นที่สำหรับรวมพล



รูปภาพที่ 2.13 ป้ายจุดรวมพล



รูปภาพที่ 2.14 การซ้อมอพยพหนีไฟ



รูปภาพที่ 2.15 การตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณูปโภคต่างๆ



รูปภาพที่ 2.16 ดักเก็บน้ำภายในโครงการ